


COGE S.r.l.


C.da Lenzi snc 98060 Montagnareale [ME]
 Cod. Fisc. e P.IVA 07394001007 PEC: cogesr13@pec.it PEO: cogesr13@gmail.com



21/054/u

Spett.le **CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA**

c.a. Sig. Responsabile unico del procedimento in fase di esecuzione

Ing. Giacomo Russo

c.a. Sig. Direttore dei lavori

Arch. Matteo Venuto

Corso Cavour, 86

98122 MESSINA

+39 090.7761 Fax +39 090.7761262

E-mail: mvenuto@cittametropolitana.me.itE-mail certificata: protocollo@pec.prov.me.it

OGGETTO:	<p>RIPRISTINO E RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE DEL COMPLESSO MONUMENTALE DI SAN PLACIDO CALONERÒ E ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI E DELLE DOTAZIONI DELL'ENOTECA PROVINCIALE. CIG: 8345969F7B CUP: B49B19000090002</p> <p><u>Istanza di compensazione</u>, ai sensi art. 1-septies del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73 convertito con modificazioni dalla legge 23 luglio 2021, n. 106 e con le modalità di cui alla Circolare del 25/11/2021</p>
-----------------	--

La scrivente Irene Sidoti, legale rappresentante della Ditta COGE S.r.l. con sede in C.da Lenzi, snc, Montagnareale (ME), ai sensi dell'art. 1-septies del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73 convertito con modificazioni dalla legge 23 luglio 2021, n. 106 e giusto Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili 11 novembre 2021,

PREMESSO che:

- l'art. 1-septies della Legge 23 luglio 2021, n. 106, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, ha previsto disposizioni urgenti in materia di revisione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici in corso di esecuzione alla data del 25 luglio 2021, data di entrata in vigore della legge, per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi di alcuni materiali da costruzione verificatisi nel primo semestre dell'anno 2021;
- tali disposizioni urgenti in materia di revisione prezzi prevedono che si proceda a compensazioni, in aumento o in diminuzione, anche in deroga a quanto previsto dall'articolo 133, commi 4, 5, 6 e 6-bis, del codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, e, per i contratti regolati dal codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, in deroga alle disposizioni dell'articolo 106, comma 1, lettera a), del medesimo codice, determinate al netto delle compensazioni eventualmente già riconosciute o liquidate in relazione al primo semestre dell'anno 2021, ai sensi del medesimo articolo 106, comma 1, lettera a);
- il decreto 11 novembre 2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 279 del 23 novembre 2021, contiene la rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi;
- per le variazioni in aumento, a pena di decadenza, l'appaltatore presenta alla stazione appaltante l'istanza di compensazione entro 15 giorni dalla data di pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale del decreto 11 novembre 2021;
- la compensazione è determinata applicando alle quantità dei singoli materiali impiegati nelle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate sotto la responsabilità del direttore dei lavori nel libretto delle misure, dal 1° gennaio 2021 fino al 30 giugno 2021 le variazioni in aumento o in diminuzione dei relativi prezzi rilevate dal decreto 11 novembre 2021 con riferimento alla data dell'offerta, eccedenti l'8 per cento se riferite esclusivamente all'anno 2021 ed eccedenti il 10 per cento complessivo se riferite a più anni;

- per le lavorazioni eseguite e contabilizzate negli anni precedenti al 2021, restano ferme le variazioni rilevate dai decreti adottati ai sensi dell'articolo 133, comma 6, del codice di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, e dell'articolo 216, comma 27-ter, del codice di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- alle compensazioni si fa fronte nei limiti delle seguenti risorse previste: 50% delle risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, nonché eventuali ulteriori risorse a disposizione per lo stesso intervento, incluse le somme derivanti da ribassi d'asta e quelle disponibili relative ad altri interventi ultimati per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi ed emanati i certificati di regolare esecuzione;
- in caso di insufficienza delle risorse sopra descritte, la stazione appaltante fa richiesta di accesso al Fondo per l'adeguamento dei prezzi secondo le modalità definite con decreto 30 settembre 2021;

CONSIDERATO che:

- in data 16/09/2020 la scrivente impresa ha formulato l'offerta che l'ha portata all'aggiudicazione dell'appalto Ripristino e riqualificazione delle aree esterne del Complesso Monumentale di San Placido Calonerò e adeguamento degli impianti e delle dotazioni dell'Enoteca Provinciale. CIG: 8345969F7B CUP: B49B19000090002, giusto contratto sottoscritto in data 14/12/2020 rep. n. 14538 registrato a Messina;
- I lavori di tale contratto alla data del 25 luglio 2021, data di entrata in vigore della Legge 23 luglio 2021, n. 106, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, erano ultimati;
- per le lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate sotto la responsabilità del direttore dei lavori nel libretto delle misure, dal 1° gennaio 2021 fino al 30 giugno 2021, la scrivente impresa ha utilizzato i materiali di cui al decreto 11 novembre 2021;

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

la scrivente impresa ha maturato il diritto alla compensazione da determinarsi applicando alle quantità dei singoli materiali impiegati nelle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori, *ovvero annotate sotto la responsabilità del direttore dei lavori nel libretto delle misure, dal 1° gennaio 2021 fino al 30 giugno 2021*, le variazioni dei relativi prezzi rilevate dal decreto 11 novembre 2021 e, pertanto,

CHIEDE

a codesta rispettabile Amministrazione il pagamento della compensazione dovuta, ai sensi l'art. 1-septies della Legge 23 luglio 2021, n. 106, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, e del decreto 11 novembre 2021, e, a tal fine, invita la stessa Amministrazione a porre in essere, senza indugio, quanto necessario a provvedere alla suddetta liquidazione.

NONCHÈ

- al D.L. Arch. Matteo Venuto di dare avvio al procedimento volto a determinare le somme dovute a titolo di compensazione;
- al RUP Ing. Giacomo Russo di concludere la procedura nei termini di legge, consentendo il pagamento del dovuto alla scrivente impresa.

INDICA di seguito i materiali da costruzione per i quali con il decreto vengono rilevate variazioni dei prezzi, utilizzati nell'esecuzione dell'appalto, e richiede al direttore dei lavori di accertare le relative quantità contabilizzate:

1. Ferro - acciaio tondo per cemento armato;
2. Laminati in acciaio profilati a freddo;
3. Chiusini e caditoie in ghisa sferoidale;
4. Tubazione in polietilene ad alta densità (PEAD) PE 100;
5. Tubazione in PVC rigido;
6. Tubo in polipropilene corrugato per impianti elettrici;
7. Fili di rame conduttori;
8. Legname per infissi;
9. Legname abete sottomisura.

Rimane in attesa della comunicazione di avvio della procedura e rimane a disposizione per eventuali integrazioni.

Cordiali saluti

Montagnareale lì, 07/12/2021